



Maître Angélique FERNANDES THOMANN de la
SCP DRAP HESTIN NARDINI FERNANDES THOMANN
à l'enseigne TEGO AVOCATS du Barreau de DRAGUIGNAN (VAR),
6 Le Verger des Ferrages 83510 LORGUES
Tél. : 04 94 73 98 60 - Fax : 04 94 67 60 56
Email : cabinet-lorgues@tego-avocats.fr



VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Commune de **MAZAUGUES (83136)** cadastrée section B 486
lieudit « le défens pour une contenance de 40 ares et 00 centiares

Une maison d'habitation de plain-pied

sise 1251 avenue de la République avec terrain autour comprenant :

- Une entrée principale, une cuisine, un séjour, un wc indépendant, une salle de bains deux chambres pour une surface habitable de 74.04 m².
- Un garage attenant à la maison, d'une surface de 29 m², une véranda de 9.43 m² et une terrasse de 4.38 m².

Une visite sera effectuée le **vendredi 11/09/2020 de 10h à 12h**
par la SCP ODIN MELIQUE PINTO huissiers de Justice à DRAGUIGNAN
rendez-vous sur place.

MISE A PRIX : 250 000 €

DEUX CENT CINQUANTE MILLE EUROS

**avec faculté de baisse de 10 %, puis de 20 % par tranche
successives en cas d'enchères désertes**

Les enchères ne pourront être reçues que par le ministère d'avocat
inscrit au Barreau de DRAGUIGNAN.

AUDIENCE DU JUGE DE L EXECUTION IMMOBILIER
DU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE DRAGUIGNAN DU :
VENDREDI 25 SEPTEMBRE 2020 à 9 h 30.

A la requête de la SELARL DELORET CONSTANT, représentée par Maître Anne DELORET domiciliée Centre Hermès rue G Cisson 83300 DRAGUIGNAN es qualités de liquidateur judiciaire

La propriété est équipée de climatisation réversible, de convecteurs électriques et d'une cheminée à foyer ouvert.

Sur le terrain se trouve une piscine hors sol et un cabanon atelier.

Le bâtiment est desservi en eau, électricité, téléphone et internet.

Le système des eaux usées est relié à une fosse septique.

A la date du PV descriptif le bien est occupé. Le cahier des conditions de la vente peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de DRAGUIGNAN

RG 20/02000 et également au cabinet de l'avocat poursuivant ou sur son site internet www.tego-avocats.fr

Pour tout renseignement s'adresser au Cabinet de la **SCP DRAP HESTIN NARDINI FERNANDES THOMANN.**