



Maître Angélique FERNANDES-THOMANN de la SCP DRAP-HESTIN-NARDINI- FERNANDES THOMANN
Avocats au Barreau de DRAGUIGNAN (VAR), 6 Le Verger des Ferrages 83510 LORGUES
Tél. 04 94 73 98 60 – Fax 04 94 67 60 56 - Email : cabinet-lorgues@tego-avocats.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Audience du Juge de l'Exécution immobilier du Tribunal Judiciaire de DRAGUIGNAN du :
VENDREDI 5 DECEMBRE 2025 à 9 h 30.

SUR LA COMMUNE DE TOURVES (83170) – Lieudit ESCOUTO QUAND PLOOU formant le lot n ° 2 d'une copropriété, les droits immobiliers bâtis et non-bâtis cadastré section D 2628 pour une contenance de 04 ares et 92 centiares comprenant :

Au-rez-de-chaussée :

UN GARAGE, une terrasse située à l'entrée du garage sur laquelle est fixée une pergola en fer forgé et un terrain en friche.

Au premier étage :

UN APPARTEMENT comprenant : une entrée avec niche de rangement, un salon/séjour avec poêle à bois, cuisine ouverte sur le séjour, dégagement, 3 chambres, une salle de bains, un WC, un balcon donnant sur le salon-séjour et la cuisine,
Et les 614/1.000èmes de la propriété du sol et des parties communes.

La surface totale du bien loi carrez est de : 86,03 m².

A la date du procès-verbal descriptif le bien est inoccupé.

Une visite sera effectuée le Mardi 28 Octobre 2025 de 14 h à 16 h par la SELARL ROSSIO GERTOSIO, Commissaires de Justice à BRIGNOLES - rendez-vous sur place.

MISE A PRIX : 150.000 € - CENT CINQUANTE MILLE EUROS

Avec faculté de baisse du quart en cas d'enchères désertes

A la requête de la SELARL DELORET-CONSTANT, prise en la personne de Maître Julien CONSTANT demeurant Centre Hermès, rue Georges Cisson- 83300 DRAGUIGNAN agissant en qualité de Liquidateur judiciaire.

Les enchères ne pourront être reçues que par le ministère d'avocat inscrit au Barreau de DRAGUIGNAN.

Le cahier des conditions de la vente peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de DRAGUIGNAN RG n°25/07154 et également au cabinet de l'avocat poursuivant ou sur son site internet : www.tego-avocats.fr

Pour tout renseignement s'adresser au Cabinet de la SCP DRAP- HESTIN-NARDINI- FERNANDES THOMANN.