

JUILLET 2023

VENTES AUX ENCHÈRES



TEGO
AVOCATS

Avocat : Cabinet de la SCP DUHAMEL ASSOCIES Tél. : 04.94.68.00.35

Désignation : une maison à usage d'habitation de 149.43 m² élevée d'un rez-de-chaussée sur rez-de-jardin avec caves, piscine, local piscine et parcelle de terre autour pour 10 a.

Situation : occupée par le propriétaire

Adresse : 1096 Chemin de Correns, 83570 COTIGNAC

Visite : le mardi 27 juin 2023 de 14 h à 15 h

MISE À PRIX : 150.000 €

Avocat : Cabinet de la SCP DUHAMEL ASSOCIES Tél. : 04.94.68.00.35

Désignation : une maison d'habitation de 147.09 m² élevée de 3 étages et sous toit sur rez-de-chaussée composée de 4 appartements.

Situation : 4 appartements loués

Adresse : 21 rue de la République, 83470 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

Visite : le lundi 26 juin 2023 de 10 h à 11 h

MISE À PRIX : 80.000 €

Avocat : Maître CALDERARI Isabelle

Désignation : un appartement de deux pièces au 3ème étage, deux parkings extérieurs

Situation : occupé

Adresse : 93 rue du Docteur Donnadieu, 83600 Fréjus

Visite : le jeudi 22 juin 2023 de 11 h à 12 h

MISE À PRIX : 40.000 €

**AVEC FACULTÉ DE BAISSÉ DE PRIX DU QUART
PUIS DE LA MOITIÉ EN CAS DE CARENCE D'ENCHÈRES.**

Avocat : Maître Florent LADOUCE Tél. : 04.94.99.15.57

Désignation : une maison à usage d'habitation d'une superficie totale de 339 m²

Situation : occupée

Adresse : 214 chemin Cougournier, 83570 Carcès.

Visite : le mardi 27 juin 2023 de 14 h à 15 h

MISE À PRIX : 100.000 €

Avocat : Cabinet de la SCP DUHAMEL ASSOCIES Tél. : 04.94.68.00.35

Désignation : un appartement de 90.14 m² et deux aires de stationnement

Situation : inoccupé

Adresse : Quartier des Issambres, 83520 Roquebrune-sur-Argens

Visite : le lundi 19 juin 2023 de 14 h à 15 h

MISE À PRIX : 250.000 €

Avocat : Cabinet de la SCP DUHAMEL ASSOCIES Tél. : 04.94.68.00.35

Désignation : un appartement de 23.110 m² au 2ème étage, porte droite et une pièce 9.63 m² situé au 2ème étage, porte gauche.

Situation : Les appartements sont en chantier, à l'abandon et inoccupés.

Adresse : 17 Place du marché 83300 Draguignan

Visite : le jeudi 22 juin 2023 de 14 h à 15 h

MISE À PRIX : 10.000 €

Avocat : Cabinet de la SCP DUHAMEL ASSOCIES Tél. : 04.94.68.00.35

Désignation : une maison d'habitation de plain-pied de 101.28 m², avec un bâtiment annexe de 51.28 m² et terrain autour pour une superficie de 1959 m².

Situation : occupée

Adresse : 17 Allée des Belles saisons, Lotissement bella vista, quartier des Caries, 83990 Saint-Tropez

Visite : le lundi 19 juin 2023 de 11 h à 12 h

MISE À PRIX : 2.700.000 €

**AVEC FACULTÉ DE BAISSÉ DU QUART
EN CAS DE CARENCE D'ENCHÈRES**

Avocat : CABINET DE LA SCP LOUSTAUNAU FORNO Tél. : 04.94.60.64.50

Désignation : une propriété élevée d'un étage sur rez-de-chaussée et rez-de-jardin, avec piscine à débordement, studio indépendant, terrain de boules, chalets en bois et terrain attenant d'une contenance totale de 01 ha.

Situation : louée

Adresse : 736 chemin du Jas Rout, 83120 Le Plan de la Tour

Visite : le jeudi 15 juin 2023 de 10 h à 12 h

MISE À PRIX : 480.000 €

Avocat : Maître Florent LADOUCE Tél. : 04.94.99.15.57

Désignation : parcelles de terres constructibles non bâties.

Adresse : les plaines mireur, 83440 Callian.

Visite : le lundi 26 juin 2023 de 14 h à 15 h

MISE À PRIX : 360.000 €

**AVEC FACULTÉ DE BAISSÉ DU TIERS
EN CAS DE CARENCE D'ENCHÈRES**

Avocat : Cabinet de la SCP DUHAMEL ASSOCIES Tél. : 04.94.68.00.35

Désignation : un appartement de 58.07 m² situé au 2ème étage avec un emplacement de parking extérieur

Situation : occupé

Adresse : 20 Avenue Georges Pompidou dans l'ensemble immobilier la palmeraie 83120 Sainte-Maxime

Visite : le lundi 26 juin 2023 de 14 h à 15 h

MISE À PRIX : 73.000 €

Avocat : Maître Jean-Christophe MICHEL Tél. : 04.94.50.79.00

Désignation : terrain nu sans construction

Situation : inoccupé

Adresse : ZA Gonzague Bastide, La Lauve Mignanon, 83790 Pignans.

MISE À PRIX : 138.600 €

Avocat : SELAS CABINET POTHET Tél. : 04.94.40.39.39

Désignation : un appartement au 1er avec terrasse d'une superficie de 39.42 m² et un parking extérieur de 16.5 m²

Situation : inoccupé

Adresse : Lieudit la Chacumo, les Hameaux de Palayson Sud, 83920 La Motte

Visite : le lundi 19 juin 2023 de 16 h à 17 h

MISE À PRIX : 20.000 €

Avocat : SELAS CABINET DREVET Tél. : 04.98.10.64.37

Désignation : une maison à usage d'habitation et terrain attenant pour une contenance de 9 a et 30 ca. Au rez-de-chaussée : 93.17 m² et au 1er étage : 54.779 m².

Adresse : quartier la Coualo, 115 chemin des Bouchons 83550 Vidauban

Visite : le mardi 20 juin 2023 de 14 h à 15 h

MISE À PRIX : 240.000 €

**AVEC FACULTÉ DE BAISSÉ DU TIERS
EN CAS DE CARENCE D'ENCHÈRES.**

Avocat : SELARL Grégory KERKERIAN et ASSOCIES Tél. : 04.94.50.99.76

Désignation : un terrain en nature de bois d'une contenance totale de 1 ha 95 a 80 ca.

Adresse : lieudit Les Moulins, 83310 Cogolin

Visite : le mardi 20 juin 2023 de 14 h à 15 h et le mardi 27 juin 2023 de 14 h à 15 h

MISE À PRIX : 700.000 €
